



طلب عروض مفتوح للمزايدة رقم AUS/2026/02

دفتر التحملات الخاص

ببيع سيارة ودراجتين ناريتين مستعملة عبر حصص عن طريق طلب عروض  
مفتوح

ماي 2026



## دفتر التحملات الخاص

### ببيع سيارة ودراجتين ناريتين مستعملة

#### عبر حصص عن طريق طلب عروض مفتوح للمزايدة

- بناء على الظهير الشريف رقم 1.93.51 الصادر في 22 من ربيع الاول 1414 موافق 10 شتنبر 1993، المعتر بمثابة القانون، المتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛
- بناء على المرسوم رقم 2.97.361 بتاريخ 27 جمادى الثانية 1418 موافق 30 أكتوبر 1997 المتعلق بإحداث الوكالات الحضرية للعيون ومكناس وتطوان ووجده واسفي الجديدة والقنيطرة سيدي قاسم وسطات وتازة، كما تم تغييره؛
- بناء على مرسوم رقم 2.22.431 صادر في 15 من شعبان 1444 (08 مارس 2023) يتعلق بالصفقات العمومية؛
- بناء على محضر اللجنة المكلفة بمعاينة وتقييم السيارات والدراجتين الناريتين المجتمعة بتاريخ 09 شتنبر 2025؛
- بناء على محضر اللجنة المكلفة بمعاينة وتقييم السيارة والدراجتين الناريتين المجتمعة بتاريخ 10 أبريل 2025؛
- بناء على قرار السيد مدير الوكالة الحضرية لسطات رقم 2025/103 بتاريخ 2025/07/10 القاضي بإحالة السيارات المستعملتين على التوقف (réforme)
- بناء على قرار السيد مدير الوكالة الحضرية لسطات رقم 2025/ 215 بتاريخ 2025/11/04 القاضي بإحالة الدراجتين الناريتين المستعملتين على التوقف
- بناء على محضر تحديد ثمن بيع السيارة والدراجتين الناريتين المؤرخ في 14 أبريل 2026.

#### المادة 1: موضوع دفتر التحملات

إن دفتر التحملات هذا يتعلق بتحديد شروط وكيفية البيع بالمزايدة العمومية عن طريق طلب عروض مفتوح لأجل بيع سيارة ودراجتين ناريتين كلها مستعملة بعد إحالتها على التوقف.

#### المادة 2: طريقة البيع

ستتم عملية البيع عبر ثلاث حصص منفردة كالتالي:

رقم الحصة	النوع	رقم الهيكل	الترقيم	تاريخ الشروع في الاستعمال	سنة آخر ضريبة	طبيعة البيع
1	DACIA DUSTER	UU1HSDSLP59001350	M 215384	25/12/2017	2025	ممكن إعادة استعمالها
2	الدراجة النارية Peugeot Préstige	10137190	V 75120	09/03/2015	2025	بيع كمتلاشيات غير ممكن استعمالها
3	الدراجة النارية Peugeot Préstige	12138472	V 75121	09/03/2015	2025	بيع كمتلاشيات غير ممكن استعمالها

#### المادة 3: لجنة المزايدة العمومية لبيع سيارة ودراجتين ناريتين

تشرف على عملية البيع عن طريق طلب عروض مفتوح، لجنة تتكون من:

- رئيس المديرية الإدارية والمالية؛
- رئيس مصلحة التجهيزات؛



- رئيسة مصلحة المالية والمحاسبة؛
  - ممثل عن مديرية الشؤون القانونية والعقارية؛
  - ممثل عن مديرية الدراسات؛
  - ممثل عن مديرية التدبير الحضري.
- ويمكن للأمر بالصرف، دعوة أي شخص آخر، خبيرا كان أو تقنيا، للمشاركة، بصفة استشارية، في أشغال اللجنة، يرى فائدة في حضوره.

#### المادة 4: شروط المشاركة

يمكن أن يشارك في عملية شراء المعرضات للبيع كل متنافس كان شخصا ذاتيا أو معنويا لا يوجد في حالة من الحالات التالية:

- نزاع مع الوكالة الحضرية لسلطات؛
- حالة تصفية قضائية؛
- مستخدم بالوكالة الحضرية تفاديا لحالة التنافي؛
- الأشخاص القاصرون الذين لم يبلغوا السن القانوني.

#### المادة 5: الثمن الافتتاحي لانطلاق المزايمة

تم تحديد الثمن الافتتاحي لانطلاق عملية بيع السيارة والدراجتين الناريين لكل حصة من طرف لجنة مكونة لهذا الغرض حسب المحضر المعد في الموضوع، وذلك حسب الجدول التالي:

رقم الحصة	النوع	التقييم	الثمن الافتتاحي
1	DACIA DUSTER	M 215384	105.000,00 دة
2	Peugeot Préstige	V 75120	500,00 دة
3	Peugeot Préstige	V 75121	500,00 دة

#### المادة 6: الضمانة المؤقتة

حددت الضمانات المؤقتة عن كل حصة كالتالي:

- الحصة الأولى: حددت ضمانتها في مبلغ ثلاثة آلاف (3000,00) درهما
- الحصة الثانية: حددت ضمانتها في مبلغ 200 درهما
- الحصة الثالثة: حددت ضمانتها في مبلغ 200 درهما

يتعين على الراغبين في المشاركة في شراء المعارض للبيع عن طريق طلب العروض المفتوح هذا، إيداع هذه الضمانة بواسطة شيك محرر لفائدة الوكالة الحضرية لسلطات ضمن الوثائق المطلوبة في ملف المترشحين.

ترجع الضمانة المؤقتة للمتنافسين الذين لم يتم اختبارهم بعد انتهاء العملية، أما المتعهد نائل المزايمة العمومية، فلا يمكن أن يسترجع الضمانة المؤقتة المشار إليها أعلاه إلا بعد أداء ثمن البيع وجميع المستحقات ذات الصلة. وفي حالة انسحاب المتعهد نائل المزايمة العمومية، يحجز له على الضمانة المؤقتة ولا يحق له المطالبة بها.



*(Handwritten signature)*

## المادة 7: الاطلاع على السيارة أو الدراجتين للبيع عن طريق طلب العروض المفتوح

يتعين على المتنافس أن يطلع ويعاين السيارة والدراجتين الناريتين المزمع بيعها، للتعرف عليها معرفة حقيقة قبل إيداع ملف المشاركة وذلك وفق مواعيد العمل الرسمية، ولا يجوز له، بعد أن ينال المزايدة العمومية، المطالبة بأي تخفيض أو التراجع عن عملية البيع.

## المادة 8: سحب ملف طلب العروض

يتم سحب ملف طلب العروض من مكتب مصلحة التجهيزات بالوكالة الحضرية أو من الموقع الإلكتروني للوكالة الحضرية لسطات [www.ausettat.org.ma](http://www.ausettat.org.ma) ويتكون من الوثائق التالية:

- نسخة من دفتر التحملات؛
- نسخة من الإعلان؛
- نموذج طلب المشاركة؛
- شهادة المعاينة.

## المادة 9: تقديم ملف المشاركة في طلب العروض المفتوح

يتعين على كل متنافس يرغب في المشاركة في المزايدة العمومية، أن يقدم ملف ترشيح خاص بكل حصة منفردة على الشكل التالي:

### 1/ الملف الإداري:

- طلب المشاركة في المزاد (النموذج 1)؛
- الضمان المؤقت بواسطة شيك شخصي للمتنافس؛
- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية أو نسخة من القانون الأساسي وتفويض الإمضاء بالنسبة للشركات؛
- التصريح بمعاينة السيارة المعروضة للبيع (النموذج 2)؛
- نسخة من دفتر التحملات مؤشر عليه مع وضع خاتم المتنافس وموقع بالصفحة الأخيرة ووضع عبارة (قرئ وقبل).

### 2/ الملف المالي:

- ظرف مغلق يتضمن العرض المالي (النموذج 3) بحسب كل حصة على حدة.

## المادة 10: عملية البيع

لا تباع السيارة والدراجتين الناريتين إلا إذا زيد عن ثمنها الافتتاحي.

## المادة 11: أشغال جلسة فتح الأظرفة

سيتم فتح الأظرفة وتقييمها حسب كل حصة

تحتفظ الوكالة الحضرية لسطات بحق إلغاء هذا البيع، مع العلم أنه بتقديم العرض، يتنازل مقدمو العروض عن جميع حقوقهم في الرجوع عن العرض أو المطالبة بأي تعويض من أي نوع في حال عدم فوزهم.

سيتم منح الصفقة لصاحب أعلى عرض. وفي حال التعادل، سيتم إجراء قرعة لتحديد الفائز.

يجب تقديم عروض الأسعار بالأرقام.



يتحمل المتنافس مسؤولية أي أخطاء في كتابة مبلغ العرض، ولا يجوز له، تحت أي ظرف من الظروف أو لأي سبب كان، الاعتراض على السعر كما هو مذكور العرض.

#### المادة 12: إلغاء ملف المشاركة

يعتبر لا غيا ومرفوضا كل ملف لا يحتوي على أحد الوثائق المنصوص عليها في الفصل التاسع أعلاه.

#### المادة 13: أداء ثمن البيع

بعد المداولة، سيتم إبلاغ المترشحين بالنتائج. ويتعين على نائل الصفقة دفع المبلغ إلى الوكالة الحضرية لسلطات وذلك في غضون خمسة عشر (15) يومًا من تاريخ فتح الأظرفة.

كما يتعين على نائل الصفقة دفع رسوم إضافية بنسبة 12% إلى شركة S.N.T.L عند تسلمه شهادة البيع من طرف الوكالة الحضرية، وتمثل هذه الرسوم الإضافية تكاليف تدخل شركة S.N.T.L.

#### المادة 14: أجل سحب المبيعات

يجب على نائل المزايدة العمومية سحب المقتنيات داخل أجل لا يتعدى خمسة عشرة (15) يوما تبتدئ من تاريخ إجراء المزايدة العمومية وكل تأخير تترتب عنه ذخيرة لصالح الوكالة الحضرية تحدد بأداء 200 درهما عن كل سيارة أو دراجة نارية في كل يوم تأخير.

#### المادة 15: عرض البيع

إن السيارة المعروضة للبيع والصالحة للاستعمال تباع دون ضمان الحصول على الورقة الرمادية حيث تكتفي الوكالة الحضرية لسلطات بتسليم شهادة إدارية بهذا الخصوص للمتنافس نائل الصفقة وكذا لا تتحمل الوكالة الحضرية عدم مطابقة رقم اللوحة برقم الإطار الحديدي.

#### المادة 16: المسؤولية المدنية

يتحمل نائل المزايدة العمومية كامل المسؤولية المدنية عن الأضرار التي قد يتسبب فيها والتي تلحق الأشخاص والمنشآت العمومية.

#### المادة 17: المنازعات

في حالة نشوب نزاع بين الطرفين وإذا تعذر الوصول إلى حل ودي يتم اللجوء إلى المحاكم المختصة التي تدخل الوكالة الحضرية لسلطات في دائرة نفوذها الترابي.

حرب ..... في .....

مدير الوكالة الحضرية لسلطات

اطلع عليه من طرف المتنافس (قرئ وقبل)



مدير  
الوكالة الحضرية لسلطات  
سعيد القمان

## طلب المشاركة

إلى السيد مدير الوكالة الحضرية لسطات

الموضوع: طلب المشاركة في عروض مزايدة لبيع سيارة ودراجتين ناريتين في ملكية الوكالة الحضرية لسطات.  
المرجع: طلب عروض مزايدة مفتوح رقم AUS/2026/01

سلام تام بوجود مولانا الإمام المؤيد بالله

وبعد، تبعا للموضوع والمرجع المشار إليهما أعلاه، أنا الموقع أسفله:

- الاسم الشخصي والعائلي: .....
- الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم ..... المسلمة ب ..... بتاريخ .....
- القاطن بالعنوان التالي: .....
- الهاتف: .....

يشرفني أن أتقدم إليكم بطلي هذا المتعلق بالمشاركة في المزايدة عن طريق طلب عروض مزايدة مفتوح لبيع سيارة ودراجتين مستعملتين. هذا، وأصرح بشرفي بأني أستوفي الشروط المقررة في المادة 4 من دفتر التحملات الخاص بطلب العروض المذكور أعلاه وأقر بأني أحطت علما بالعقوبات المقررة في المادة 152 من المرسوم رقم 431.22.2 الصادر في 15 من شعبان 1444 (8 مارس 2023) المتعلقة بالصفقات العمومية، كما ألتزم بتنفيذ البنود المسطرة في دفتر التحملات الخاص بطلب العروض المشار إليه أعلاه والمتعلق ببيع سيارتين ودراجتين ناريتين.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

. ح ر ر ب ..... في .....

توقيع المتنافس



التصريح بمعاينة  
السيارة أو الدراجة النارية المعروضة للبيع

- أنا الموقع أسفله: .....
- الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم .....
- أصيح وأشهد على نفسي أنني عاينت السيارة - الدراجة النارية ذات اللوحة رقم ..... المتعلقة  
بموضوع طلب عروض أثمان مزايدة رقم AUS/2026/02 وذلك يوم ..... بناء على  
المادة 7 من دفتر التحملات الخاص بطلب العروض لأجل بيع سيارة ودراجتين ناريتين في ملكية الوكالة الحضرية  
لسطات

حرب ..... في .....

توقيع المتنافس



## عرض الثمن للحصة رقم .....

- أنا الموقع أسفله: .....
- القاطن بالعنوان التالي: .....
- القاطن بالعنوان التالي: .....
- الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم ..... المسلمة ب ..... بتاريخ .....

بعد مراجعة جميع المعلومات المتعلقة بطلب عروض الأثمان بالمزايدة رقم 2026/02 / والمتعلق ببيع سيارة ودراجتين ناريتين في ملكية الوكالة الحضرية لسطات؛  
وبعد فحص جميع المستندات في ملف هذه الصفقة بدقة؛  
أتقدم بالعرض التالي:

رقم الحصة	نوع السيارة أو الدراجة النارية	الترقيم (Matricule)	الثمن المقترح بالأرقام
.....	.....	.....	.....

ألتزم، في حال أعلنت الوكالة الحضرية لسطات بأني نائل بالمنافسة، بدفع كامل مبلغ البيع بالإضافة إلى 12% (اثنا عشر بالمائة) لفائدة الشركة الوطنية للنقل واللوجستيك والذي يمثل تكاليف تدخل S.N.T.L.

حرر ب ..... في .....

توقيع المتنافس

